



Les technopoles bordelaises

- **Bordeaux Unitec**
Localisée sur le campus favorise l'émergence et la création d'activités innovantes.
www.bordeauxunitec.com
- **Bordeaux Technowest**
Situé au cœur du pôle aéronautique et spatial bordelais, la technopole est positionnée sur les métiers de l'ASD.
www.technowest.com
- **Bordeaux Montesquieu**
Une technopole dédiée aux sciences du Vivant (vin, agro, santé) au cœur du vignoble de Pessac Léognan.
www.bordeaux-technopole.com
- **Incubateur Régional**
Pour les projets issus d'un laboratoire nécessitant un fort appui scientifique. Deux sites dans l'agglomération :
Le domaine du Haut-Carré - Unitec 2 et Site Victor Segalen/CHU à l'université de Bordeaux 2
www.incubateur-aquitaine.com/index.htm

Les pépinières

- **Unitec 1 et 2 - Pessac**
www.bordeauxunitec.com
- **Bordeaux Technowest - Mérignac**
www.technowest.com
- **Bordeaux Montesquieu - Martillac**
www.bordeaux-technopole.com
- **Villenave d'Ornon Développement**
www.vodeveloppement.com
- **Les Hauts de Garonne - Floirac**
www.hdgdev.com
- **Bordeaux Productic - Cestas**
www.bordeaux-productic.com
- **Espace Legendre - Libourne**
www.libourne.cci.fr
- **Pépinière de la Haute Gironde - Saint-Aubin de Blaye**
www.pepiniere-entreprises.fr
- **Pépinière Lissandre - Lormont**

Les hôtels d'entreprises sur la rive droite

L'un des principaux objectifs de la politique de la ville sur le secteur de la rive droite vise l'implantation d'entreprises contribuant à la création d'une mixité urbaine.

Les hôtels d'entreprises participent au développement économique durable dans ces quartiers.

Les communes de Bordeaux, Cenon, Floirac et Lormont ont approuvé et engagé le processus de création de 4 Hôtels d'entreprises.

De conceptions similaires ils sont situés tout près de la rocade rive droite ; ils bénéficient d'un accès routier très facile.

Le projet s'organise dans un ensemble immobilier unique permettant d'accueillir 10 à 15 entreprises par Hôtel. Ils sont situés en **Zone Franche Urbaine** et bénéficient donc du dispositif fiscal correspondant.