



Bureaux : Prix moyens en Location (loyers en € HT/m²/an)

	Neuf ou restructuré	Seconde main
Bordeaux	115/ 150	80/ 135
Grenoble	135 /160	90/115
Lille	120 / 190	80 / 150
Lyon	115 / 260	135 / 180
Marseille	130 / 300	90 / 150
Montpellier	110 /140	110 /135
Nantes	118/ 172	100/ 140
Nice	98 /110	70/ 100
Strasbourg	110 / 200	95 / 155
Toulouse	125 / 180	100 / 150

Source : CBRE Bourdais 31/12/08

Bureaux : Prix de vente (HT, en Euros le m²)

	Neuf ou restructuré	Seconde main
Bordeaux	1450 / 2300	1000 / 1800
Grenoble	1700/2200	800/ 1200
Lille	1400 / 1900	1000 / 1700
Lyon	1635/ 2200	1250 / 2000
Marseille	1800 / 3500	1500 / 2200
Montpellier	1350 / 2200	1100 / 1950
Nantes	1300 / 2000	1000 / 1300
Nice	1200 / 2800	750 / 1500
Strasbourg	1500 / 1950	950 / 1400
Toulouse	1800 / 2800	900 / 1800

Source : CBRE Bourdais 31/12/08